Uchwała nr ……

Rady Miejskiej w Barwicach

z dnia ……

w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na obszarze Gminy Barwice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940) oraz art. 8 i art. 11 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278) Rada Miejska w Barwicach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji.

§ 2. Granice obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji określają załączniki stanowiące integralną część uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Barwic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Uzasadnienie

Gmina Barwice zamierza przystąpić do opracowania „Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Barwice" (dalej: GPR), dzięki któremu będzie istniała możliwość ubiegania się o pozyskanie środków zewnętrznych z programów unijnych i krajowych. Istotny element GPR stanowi diagnoza przeprowadzana na potrzeby wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, której celem jest zidentyfikowanie tych miejsc w gminie, w których występuje szczególna koncentracja zjawisk kryzysowych.

W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, wszelkie zamierzenia gminy związane z przygotowaniem, koordynowaniem i tworzeniem warunków do prowadzenia działań z zakresu rewitalizacji wymagają wyznaczenia w drodze uchwały obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Uchwała ta stanowi akt prawa miejscowego.

Chcąc właściwie ocenić skalę potrzeb w zakresie rewitalizacji oraz określić obszar gminy wymagający interwencji i kompleksowego działania, opracowano dokument pn. „Diagnoza na potrzeby wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Barwice", obejmujący swoim zakresem pięć sfer, w tym przede wszystkim sferę społeczną oraz sfery: gospodarczą, środowiskową, przestrzenno-funkcjonalną i techniczną.

Wyznaczone podobszary cechują się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, mają istotne znaczenie z punktu widzenia rozwoju lokalnego gminy, a także zgodnie z przesłankami wynikającymi z ustawy o rewitalizacji stanowią nie więcej niż 20% powierzchni gminy i są zamieszkałe przez nie więcej niż 30% liczby mieszkańców. Wyznaczone obszary są fundamentem przystąpienia do sporządzenia „Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Barwice".

Program rewitalizacji to opracowany i uchwalony przez samorząd lokalny wieloletni program działań zmierzający do wyprowadzenia obszarów zdegradowanych ze stanu kryzysu oraz stworzenia warunków do ich dalszego rozwoju. Objęcie danego obszaru programem rewitalizacji stanowi podstawę wspierania go poprzez programy unijne i instrumenty krajowe lub korzystania z preferencji w innych instrumentach, programach i działaniach sektorowych.

Program rewitalizacji ujmuje działania w sposób kompleksowy tak, aby nie pomijać aspektu społecznego, gospodarczego, przestrzennego, technicznego, środowiskowego związanego zarówno z danym obszarem, jak i jego otoczeniem. Celem rewitalizacji jest pobudzenie, uruchomienie mechanizmów rozwojowych, które sprawią, że nawet po zakończeniu interwencji, obszar będzie nadal się rozwijał. Niezbędnym elementem procesów rewitalizacyjnych jest prowadzenie działań o charakterze społecznym ukierunkowanym na mieszkańców.

1:5000

N

0 750 1 500 m

LEGENDA:

Obszar zdegradowany - sołectwo Białowąs

1:5000

N

0 750 1 500 m

LEGENDA:

Obszar zdegradowany - sołectwo Bożęcino

N

1:5000

LEGENDA:

Obszar zdegradowany - sołectwo Chłopowo

0 500 1 000 m

N

1:5000

0 500 1 000 m

LEGENDA:

Obszar zdegradowany - sołectwo Chwalimki

1:5000

N

0 750 1 500 m

LEGENDA:

Obszar zdegradowany - sołectwo Gonne Małe

N

1:5000

LEGENDA:

Obszar zdegradowany - sołectwo Kłodzino

0 500 1 000 m

N

1:5000

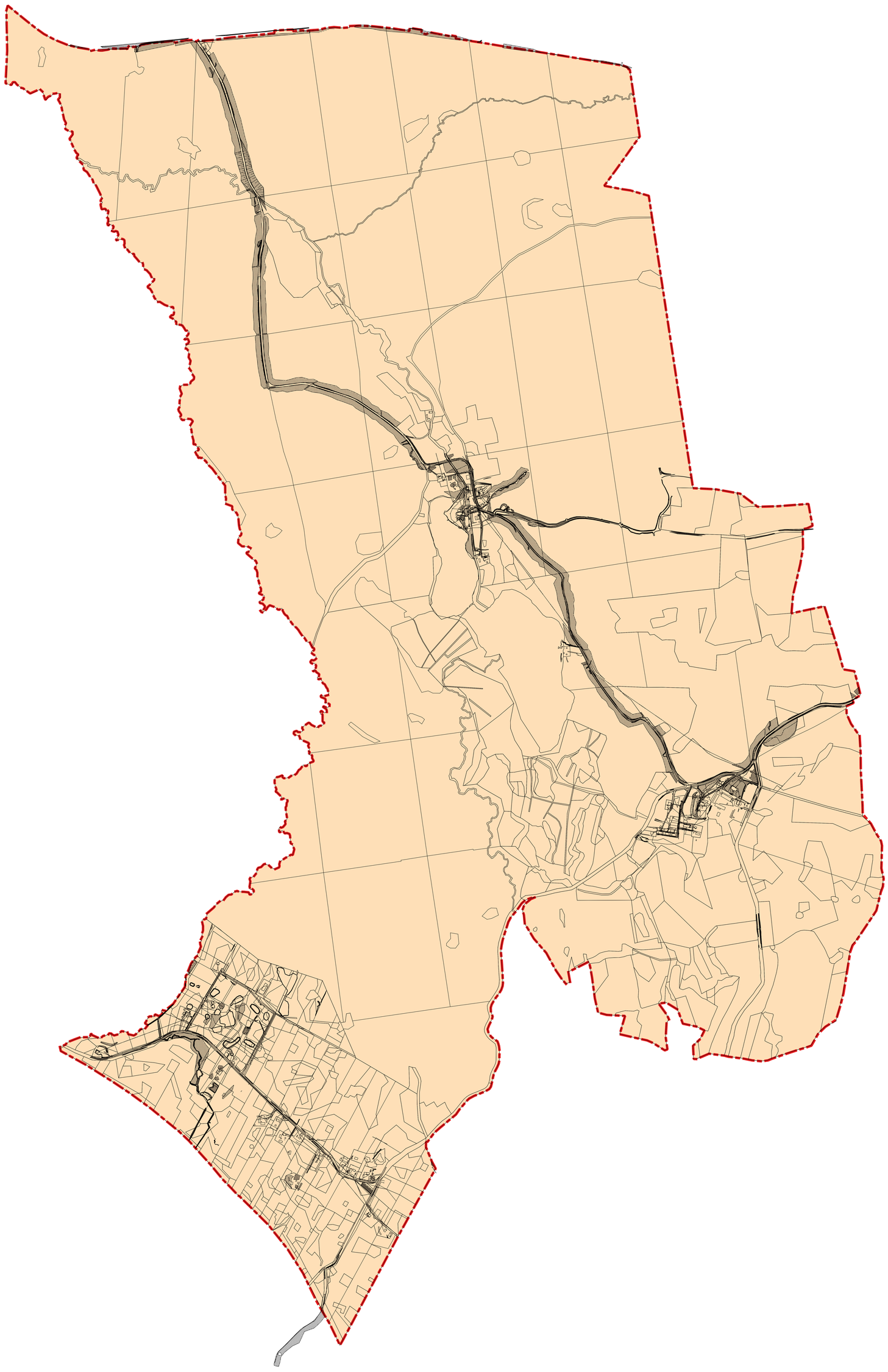
LEGENDA:

Obszar zdegradowany - sołectwo Łeknica

0 750 1 500 m

1:5000

N



LEGENDA:

Obszar zdegradowany - sołectwo Nowe Koprzywno

0 750 1 500 m

1:5000

N

LEGENDA:

Obszar zdegradowany - sołectwo Ostropole

0 500 1 000 m

1:5000

N

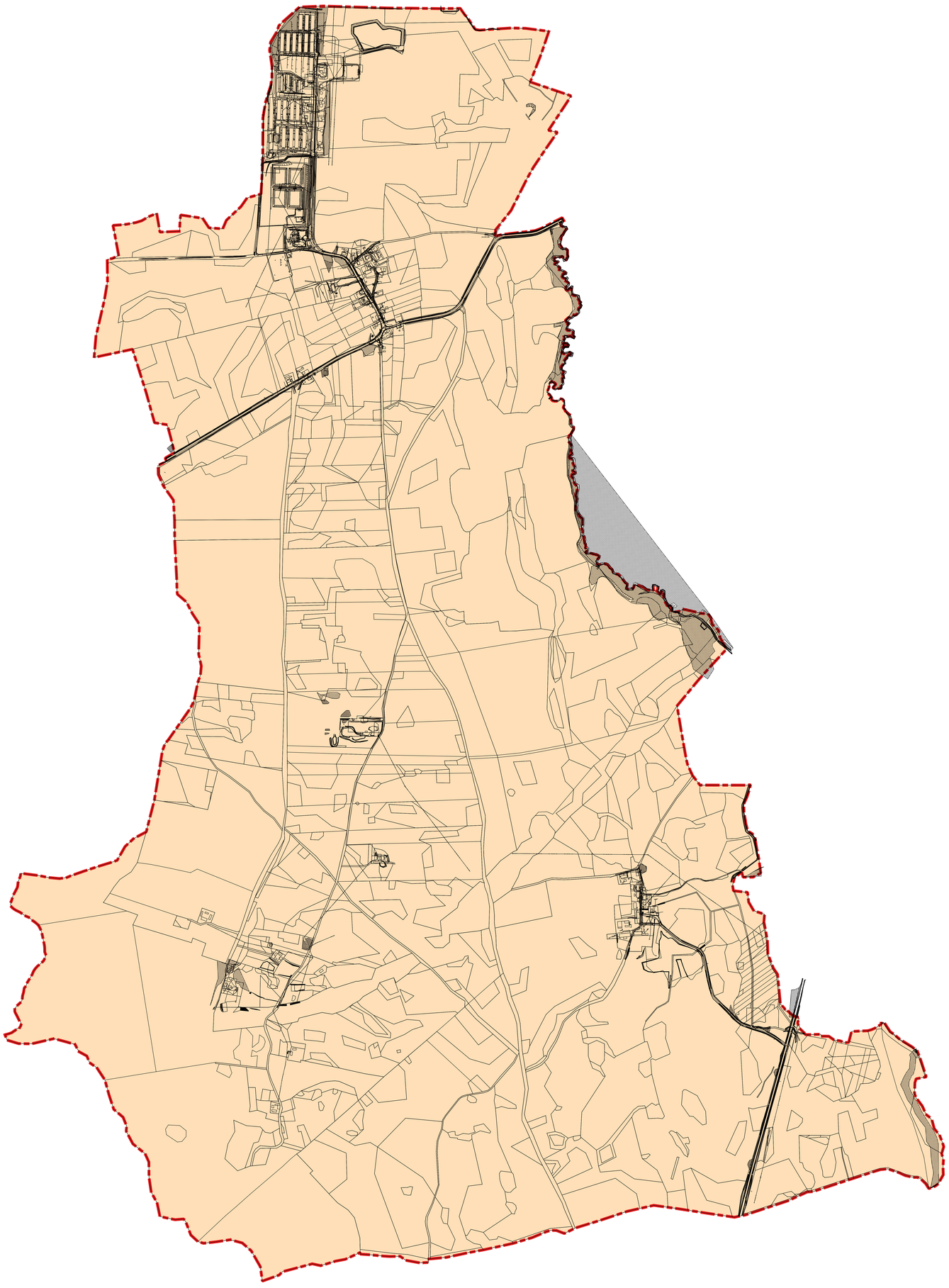
0 500 1 000 m

LEGENDA:

Obszar zdegradowany - sołectwo Ostrowąsy

1:5000

N



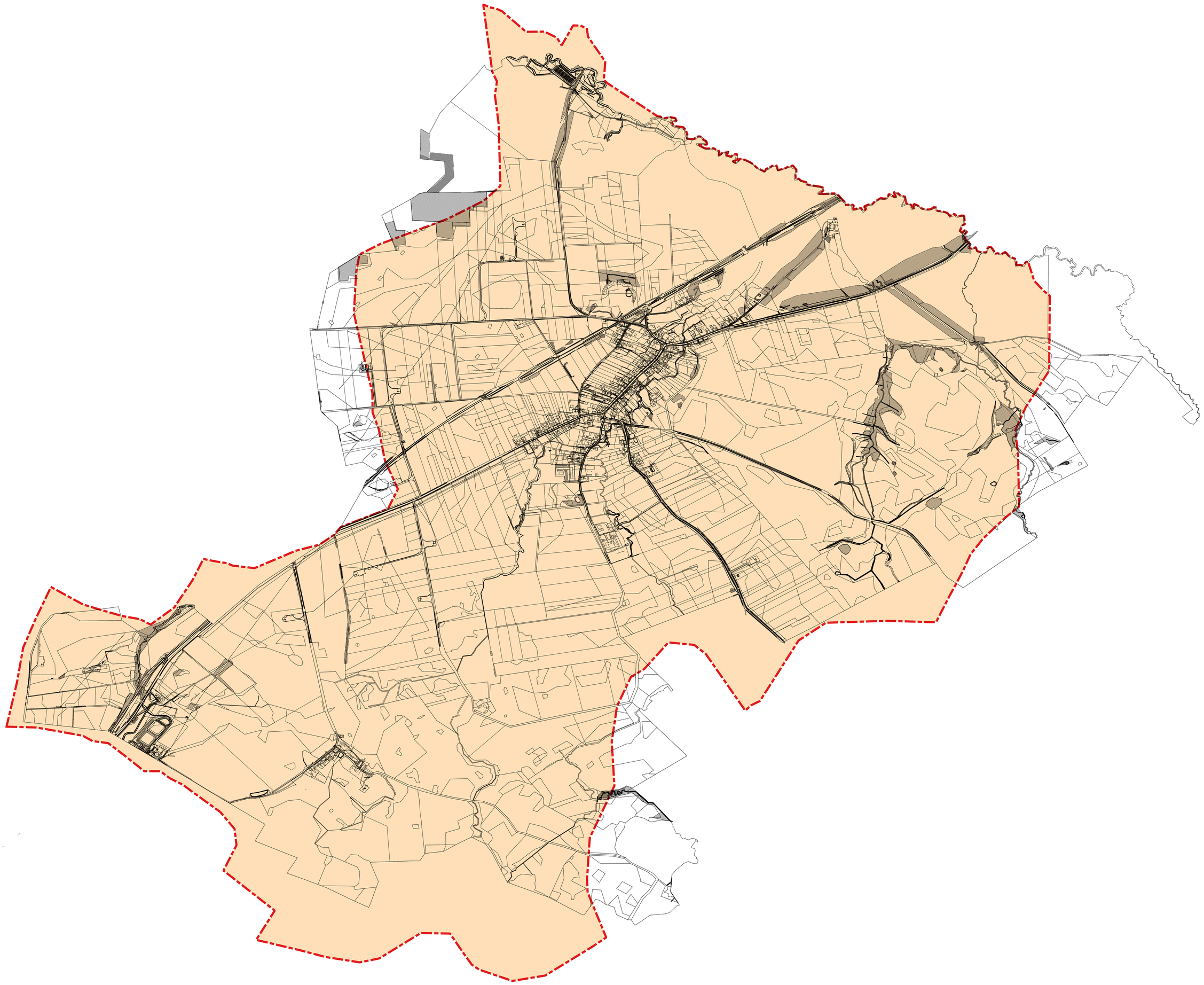
LEGENDA:

Obszar zdegradowany - sołectwo Przybkowo

0 750 1 500 m

1:5000

N



LEGENDA:

Obszar zdegradowany - sołectwo Stary Chwalim

0 750 1 500 m

N

1:5000

LEGENDA:

Obszar zdegradowany - sołectwo Tarmno

0 500 1 000 m

1:2000

N

0 100 200 m

LEGENDA:

Obszar zdegradowany - Miasto Barwice

1:5000

N

0 500 1 000 m

LEGENDA:

Podobszar rewitalizacji I – sołectwo Ostrowąsy

N

1:5000

LEGENDA:

Podobszar rewitalizacji II – sołectwo Tarmno

0 500 1 000 m

1:5000

N

LEGENDA:

Podobszar rewitalizacji III – Miasto Barwice

0 250 500 m