

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Szczecinku Krzysztof Robert Wislocki na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **26-09-2019r. o godz. 11:30** w budynku Sądu Rejonowego w Szczecinku mającego siedzibę przy ul. Jasna 3, odbędzie się **druga licytacja** prawa własności lokalu mieszkalnego składającego się z jednego pokoju, kuchni i łazienki z wc, o powierzchni użytkowej 27,8000 m², do lokalu przynależy piwnica, z nieruchomością związany jest udział we współwłasności do pozostałych wspólnych części budynku i działki gruntu nr 206/2 w prawie wieczystego użytkowania przypadający w 92/1000 części.

należącego do Mirosławy Gołowicz

położonego: 78-460 Barwice, ul. Wojska Polskiego 4/4,

dla którego **Sąd Rejonowy w Szczecinku Wydział Ksiąg Wieczystych**

proceedzi księgę wieczystą o numerze **KO11/00029529/5**

Suma oszacowania wynosi **36 300,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **24 200,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **3 630,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

Bank Polska Kasa Opieki SA I O. w Szczecinku 09 12403679 1111 0010 3948 9895 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.09:00 do godz.16:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Szczecinku przy ul. Jasna 3 w pok. sekretariat I Wydziału Cywilnego Sądu Rejonowego w Szczecinku odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

na zlecenie: na zlecenie: na zlecenie: na zlecenie:
Asesor Komorniczy Asesor Komorniczy Asesor Komorniczy Asesor Komorniczy

Marek Bykowski Krystian Danieluk Marcin Binkiewicz Mariusz Borys Krzysztof Robert Wislocki

